

FYLLINGE IV KVADRANTEN

Det nya bostadsområdet Fyllinge IV Kvadranten ligger väl inpassat mellan det natursköna jordbrukslandskapet och de befintliga bostadsområdena Kv Klacken, Kv Åkerslätt och Kv Gyllebolet. Här finns många urbana kvalitéer med en mängd service och kollektivtrafik inom gångavstånd, samtidigt som den härliga naturen väntar runt hörnet.

För det nya bostadsområdet planeras 300 bostäder i blandade hustyper och upplåtelseformer. Förutom bostäder ska även äldreboende, förskola och i viss mån centrumändamål möjliggöras. I förslaget ligger en ny busshållplats i nära anslutning till ett nytt torg med plats för mindre evenemang, handel, sociala möten och en ny boulebana.

En lokalgata med två ben löper igenom det nya området. Mot lokalgatan vänder sig flera bostadshus i högst fyra våningar. Kvarterens inre består av småskalig bebyggelse i högst 2,5 våningar. Genom kvarteren löper gårdsgator som mynnar i mindre öppna platser, mer anpassad efter den mänskliga skalan, och där trafiken sker på fotgängarnas villkor.

Det befintliga sammanhängande nord-sydliga grönstråket, Mariaparken, kompletteras med ett öst-västligt stråk där en prunkande Körsbärslund blir parkstarkets signum och kommer att tillföra skönhet och grönska till det nya bostadsområdet. I samband med nybyggnationen öppnas Mariaparken upp och görs lättare att överskåda och vistas i. Här kommer finnas möjlighet för pulkaåkning, lek och bollspel på mer öppna gräsplättar samt utomhusträning på det nya utegymet. I Mariaparkens sydligaste del byggs en ny naturlekinspirerad lekplats med gungor, hinderbana och snurrlek.

Etableringen av det nya bostadsområdet sker i två etapper. Etapp 1 byggs nu och planeras vara klar hösten 2018. Etapp 2 kommer byggas ut i ett senare skede.

Vid frågor kontakta:
Halmstads kommun
direkt@halmstad.se
tfn: 035-13 70 70

FYLLINGE IV KVADRANTEN ETAPP 1

FYLLINGE, HALMSTADS KOMMUN

ILLUSTRATIONSPLAN
SKALA 1:1000 (A1)

0 10 20 30 40 50 m

